

# Tierantie 3-5, Kerava - maanrakennusurakka

KANSALLINEN HANKINTAILMOITUS (FI/TED E3)

## Lyhyesti

Lähdejärjestelmä  
Hilma

Ilmoituksen Hilma-numero  
2025-025782

Ilmoituksen TED-numero



Hankintamenettelyn tunniste  
5b5fd535-858a-4034-856a-8fc3768d6de3

Ilmoituksen tunniste  
5f7dd3ae-61e1-43a5-8587-72a3be31f7c2

eForms SDK -versio  
eforms-sdk-1.13

### Sovellettava oikeusperusta

TED BT-01: Menettelyn oikeusperusta

Muu

### Muun sovellettavan oikeusperustan kuvaus

TED BT-01(f): Menettelyn oikeusperusta

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (Hankintalaki) (1397/2016)

### Sovellettava kansallinen lainsäädäntö

HILMA FI-11

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (Hankintalaki) (1397/2016)

### Organisaation virallinen nimi

TED BT-500: Organisaation nimi

Kiinteistö Oy Nikkarinkruunu

### Ilmoituksen nimi

TED BT-21: Nimi

Tierantie 3-5, Kerava - maanrakennusurakka

Kielet: ~~joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla~~

Kielet, jolla tämä ilmoitus on virallisesti saatavana

TED BT-702: Ilmoituksen virallinen kieli

suomi

## Julkaistaanko ilmoitus EU-laajuisesti

HILMA FI-20

Ei

## Pääasiallinen hankintalaji

TED BT-23-Procedure: Pääkategoria

Urakat

## Menettelyn tyyppi

TED BT-105: Menettelyn tyyppi

Avoin menettely

## Onko hankinnan ennakoitu arvo vähintään kansallisen kynnysarvon suuruinen

HILMA FI-30

Kyllä

## Hankintanimikkeistö (CPV-koodi)

TED BT-262: Pääasiallinen luokituskoodi

Rakennustyöt (45000000)

## Hankinnan kuvaus

TED BT-24: Kuvaus

Urakka sisältää hankinta-asiakirjojen mukaisessa laajuudessa muun muassa rakennusten ulkopuolisten käyttövesiputkielementtien ja jätevesi- ja sadevesiviemäreiden uusimistöitä. Urakka suoritetaan vuonna 2026.

Urakka on jaettu kokonaisurakka. Sisäpuolen töiden LVIS- urakoitsija (erillinen hankintamenettely) toimii kohteen pääurakoitsijana ja päätoteuttajana. Urakoitsija voi tarjota sekä sisäpuolen LVIS- urakkaa, että pihan maanrakennusurakkaa. Urakoitsijavalinta tehdään kuitenkin kummankin urakan osalta erikseen.

---

# Tarkemmat tiedot

# Menettelyä koskevat tarkemmat tiedot

## Menettelyn tyyppi

TED BT-105: Menettelyn tyyppi

Avoin menettely

## Lisätiedot, joita ei ole mainittu muualla ilmoituksessa

TED BT-300: Lisätiedot

Hankinnan ilmoitusten tilaaminen

Tarjoaja voi antaa halutessaan Kilport-järjestelmässä sähköpostiosoitteensa kohdassa "Tilaa hankintaan liittyvät ilmoitukset". Antamalla sähköpostiosoitteen oheiseen kenttään tarjoaja voi tilata hankintaa koskevat ilmoitukset automaattisesti annettuun sähköpostiosoitteeseen. Järjestelmä lähettää tällöin tiedon mahdollisiin kysymyksiin annetuista vastauksista ja tarjoajan on helppoa saada ajankohtaisia tietoja hankintaan liittyen. Ilmoitusten tilaus on hankintakohtainen niin, että sähköpostiosoitteita ei käytetä muissa hankinnoissa. Tiedot sähköpostiosoitteista hävitetään automaattisesti viimeistään 30 päivää hankinnan tarjousajan päättymisen jälkeen eikä niitä käytetä muihin tarkoituksiin.

# Muutoksenhakumenettelyn yhteystiedot

## Organisaation virallinen nimi

TED BT-500: Organisaation nimi

Markkinaoikeus

## Organisaation tunniste

TED BT-501: Organisaation tunniste

FI30061576

## Katuosoite

TED BT-510: Organisaation katuosoite

Radanrakentajantie 5

## Postinumero

TED BT-512: Organisaation postinumero

00520

**Postitoimipaikka**

TED BT-513: Organisaation paikkakunta  
Helsinki

**Maa**

TED BT-514: Organisaation maakoodi  
Suomi

**Verkko-osoite**

TED BT-505: Organisaation internetosoite  
<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus> 

**Organisaation sähköpostiosoite**

TED BT-506: Organisaation sähköpostiosoite  
markkinaoikeus@oikeus.fi

**Organisaation puhelinnumero**

TED BT-503: Organisaation puhelinnumero  
+358 295643300

**Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio**

Kiinteistö Oy Nikkarinkruunu

---

Tällä ilmoitustyypillä ei ole poissulkemisperusteita

---

# Hankintamenettelyyn liittyvät määräajat

**Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika**

TED BT-13: Lisätietojen määräaika  
18.6.2025 16:00 (UTC +03:00)

**Tarjousten määräaika**

TED BT-131: Tarjousten määräaika  
14.7.2025 12:00 (UTC +03:00)

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen.

TED BT-98: Tarjousten voimassaoloaika

90 päivää

---

**Osat** (1 kpl)

## Tierantie 3-5, Kerava - maanrakennusurakka

Hankinnan kuvaus

---

Sopimusta koskevia tietoja

---

Soveltuvuusvaatimukset

---

Päätöksenteon perusteet

---

Menettelyä koskevat lisätiedot

---

Tilastotiedot ja strategiset hankinnat

---

**Ostajaorganisaatio**

Ostajaorganisaatio

**Organisaation virallinen nimi**

TED BT-500: Organisaation nimi

Kiinteistö Oy Nikkarinkruunu

**Organisaation tunniste**

TED BT-501: Organisaation tunniste

0845722-4

**Ostajaorganisaation osoitetiedot****Katuosoite**

TED BT-510: Organisaation katuosoite

Asemantie 4

**Postinumero**

TED BT-512: Organisaation postinumero

04200

**Postitoimipaikka**

TED BT-513: Organisaation paikkakunta

Kerava

**Maa**

TED BT-514: Organisaation maakoodi

Suomi

**Verkko-osoite**

TED BT-505: Organisaation internetosoite

<https://www.nikkarinkruunu.fi> 

**Ostajaorganisaation yhteystiedot****Organisaation sähköpostiosoite**

TED BT-506: Organisaation sähköpostiosoite

nikkarinkruunu@kerava.fi

**Organisaation puhelinnumero**

TED BT-503: Organisaation puhelinnumero

+358 20 331 311

## Ostajaorganisaation tyyppi

### Ostajaorganisaation tyyppi

TED BT-11: Ostajan oikeusstatus  
Julkisoikeudellinen yhteisö

### Pääasiallinen toimiala

TED BT-10: Viranomaisen toimiala  
Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

---

# Osallistuminen ja yhteydenotto

## Lisätietoja saa

### Organisaation yhteyspisteen nimi

TED BT-502: Organisaation yhteyspiste  
Kiinteistö Oy Nikkarinkruunu

### Organisaation sähköpostiosoite


TED BT-506: Organisaation sähköpostiosoite  
nikkarinkruunu@kerava.fi

### Organisaation puhelinnumero

TED BT-503: Organisaation puhelinnumero  
+358 20 331 311

## Hankinta-asiakirjat

### Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

TED BT-15: Asiakirjojen URL-osoite  
<https://kilport.fi> 

# Tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittaminen

## Tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten sähköinen toimittaminen

TED BT-17: Tarjouksen jättäminen sähköisessä muodossa

Pakollinen

## Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

TED BT-18: URL tarjouksien jättämiseksi

<https://kilport.fi> 

---